

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ČAKOVCA, Kralja Tomislava 1, Čakovec, 26. svibnja 2026. godine objavljuje

## JAVNI POZIV

**za iskazivanje interesa zakupa dijela javne površine u svrhu postave i pružanja usluga zabavnog parka / lunaparka, tijekom održavanja manifestacije „Porcijunkulovo 2026.“**

**Vremenski termin održavanja manifestacije 29.7. - 2.8.2026. godine**

Turistička zajednica grada Čakovca (u daljnjem tekstu Organizator) poziva sve zainteresirane fizičke i pravne osobe da po Općim i posebnim uvjetima, dostave ponudu za zakup dijela javne površine u svrhu postavljanja sadržaja i organizacije zabavnog parka (lunaparka) tijekom održavanja manifestacije „Porcijunkulovo 2026.“, u vremenskom periodu od 29.7.2026. do 2.8.2026. god. na lokaciji, Ul. Franje Punčeca (zelena površina - staro igralište MTČ-a) u Čakovcu, k.č.br. 1002/1 k.o. Čakovec, ukupne površine 2.000 m<sup>2</sup> (skica površine u prilogu).

Zainteresirani ponuditelji dužni su preuzeti i ispuniti dokumentaciju iz javnog poziva objavljenog na službenim web stranicama Organizatora [www.visitcakovec.hr](http://www.visitcakovec.hr) i Grada Čakovca [www.cakovec.hr](http://www.cakovec.hr). Uz uredno i potpuno ispunjenu dokumentaciju, prihvaćene Opće i posebne uvjete te dostavu dokaza o registriranoj djelatnosti, ponuda se dostavlja osobno u prostorije Organizatora (adresa: Ul. kralja Tomislava 1, 40000 Čakovec), tijekom radnog vremena od ponedjeljka do petka između 7.00 i 15.00 sati, u zatvorenoj omotnici / kuverti s naznakom „Javni poziv za iskazivanje interesa davanja u zakup dijela javne površine u svrhu postave i pružanja usluga zabavnog parka / lunaparka, tijekom održavanja manifestacije „Porcijunkulovo 2026.“. **Krajnji rok za dostavu ponuda je najkasnije 3.6.2026. godine do 12.00 sati.**

Pravo na podnošenje ponuda i sudjelovanje na manifestaciji „Porcijunkulovo 2026.“, imaju sve fizičke i pravne osobe koje prilože dokaz o registriranoj djelatnosti (pružanje usluga zabavnog parka) na području Republike Hrvatske, prihvate Opće i posebne uvjete, uredno i potpuno ispune obrazac „Ponuda za zakup dijela javne površine – lunapark 2026.“, opišu ponudeni sadržaj i aktivnosti, te dostave cjelokupnu dokumentaciju najkasnije do vremenski definiranog termina.

Nepotpune ponude, ponude koje ne ispunjavaju tražene uvjete, nisu dostavljene u traženom obliku i sadržaju ili nisu dostavljene u definiranom vremenskom roku neće se razmatrati.

Zainteresirani ponuditelji za eventualne dodatne informacije mogu kontaktirati Organizatora, putem telefona na broj 040/313-319, svakim radnim danom u vremenu od 7.00 do 15.00 sati.

Kriterij za odabir najprihvatljivijeg ponuditelja ovisi o ponuđenom sadržaju i opisanim aktivnostima, ispunjenju svih propisanih normi i najvišoj ponuđenoj cijeni.

Odluku o odabiru donosi Komisija za odabir ponuda - zabavni program, temeljem izvršenog razmatranja i analize svih pristiglih ponuda, te odabira najprihvatljivije ponude. Sukladno donesenoj Odluci o odabiru sklopiti će se Ugovor o zakupu između Organizatora i odabranog ponuditelja.

Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najkvalitetnijih ponuda, nakon čega slijedi potpisivanje ugovora s odabranim ponuditeljem.

### **Opći i posebni uvjeti**

Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe, koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ponuđene djelatnosti.

Na predmetnoj zakupljenoj javnoj površini moguće je obavljati djelatnost u skladu s namjenom - definirano uvjetima ovog javnog poziva. Ukoliko odabrani ponuditelj koristi javnu površinu suprotno namjeni, Organizator zadržava pravo na trenutni raskid Ugovora.

Ponudu mogu predati samo ponuditelji koji nemaju otvorena dugovanja prema Organizatoru i Gradu Čakovcu.

Odabrani ponuditelj s kojim će se sklopiti Ugovor o zakupu, dužan je ishoditi sve potrebne dozvole i suglasnosti nadležnih tijela, osigurati i poštivati tehničke, higijenske i kadrovske uvjete, te održavati čistoću zakupljenog zemljišta.

Odabrani ponuditelj nema pravo, u svrhu obavljanja djelatnosti iz ovog poziva, dio ili cijeli zakupljeni prostor ustupiti drugoj fizičkoj ili pravnoj osobi. U dogovoru i uz preporuku organizatora, ponuditelj može dio prostora ustupiti trećoj osobi isključivo za prodaju plastičnih igračaka, fritula, kokica i gumenih bombona po cijeni koja je usklađena s Cjenikom Organizatora.

### **Odabrani ponuditelj se obvezuje da će:**

- na ugovorenom prostoru postaviti zabavne naprave sa svim potrebnim dokumentima (atestima, dozvolama i certifikatima) o tehničkoj ispravnosti i pogodnostima za masovnu upotrebu, te istaknuti upozorenja o opasnostima prilikom korištenja.
- dostaviti popis opreme i fotografije zabavnih naprava
- održavati čistoću zakupljenog prostora kao i naprava, nakon korištenja vratiti zakupljenu javnu površinu u prvobitno stanje i sanirati eventualnu štetu.
- osigurati min. 2 sanitarna čvora / pokretne kemijske WC-e, te iste tijekom manifestacije održavati u čistom i urednom stanju.
- u vlastitom trošku izvesti potrebite interne električne instalacije i osigurati njihovo održavanje tijekom manifestacije. Također je dužan ishoditi ATEST razvodnog ormara i priključka električne energije, te iste dostaviti Organizatoru.
- osigurati naprave, stvari i ostale elemente na zakupljenoj javnoj površini.
- ugovoriti policu osiguranja prema trećim osobama.
- brinuti o ustupljenoj javnoj površini i opremi pažnjom dobrog gospodarstvenika.
- osigurati korištenje propisanih vreća za otpad, te isti zbrinuti na legalan način

- u potpunosti snositi troškove režija (struja, voda i sl.)

### **Cijena zakupa, jamstvo i ostale informacije**

Organizator određuje početnu cijenu za mogućnost dostave ponude u iznosu od 20.000 € (EUR)

Odabrani ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana sklapanja Ugovora o zakupu dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora se predaje u obliku zadužnice/bjanko zadužnice potvrđene (solemnizirane) od strane javnog bilježnika na iznos od 10% (deset posto) vrijednosti Ugovora, bez PDV-a. Ukoliko Ponuditelj ne dostavi jamstvo za uredno izvršenje ugovora u navedenom roku, Organizator može otkazati sklopljen Ugovor.

Organizator ne osigurava parkirališna mjesta na manifestaciji.

Odabrani ponuditelj mora imati Rješenje o korištenju javne površine, koje se donosi nakon podmirenja ugovornih obveza – uplata ponuđenog iznosa za zakup javne površine.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu.

Opći i posebni uvjeti imaju istu važnost kao pismeni Ugovor. Svojim potpisom odabrani ponuditelj se obvezuje pridržavati propisanih uvjeta iz javnog poziva i Općih uvjeta koji čine jedan dokument.

### **Način, rok i sadržaj podnošenja ponuda:**

Ponuda se dostavlja osobno u prostorije Organizatora (Kralja Tomislava 1, 40000 Čakovec) tijekom radnog vremena ponedjeljak - petak od 7.00 do 15.00 sati, u zatvorenoj omotnici / kuverti s naznakom „Javni poziv za iskazivanje interesa davanja u zakup dijela javne površine u svrhu postave i pružanja usluga zabavnog parka / lunaparka, tijekom održavanja manifestacije „Porcijunkulovo 2026.“.

Krajnji rok za dostavu ponuda je najkasnije 3.6.2026. godine do 12.00 sati. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Pravna ili fizička osoba koja podnese ponudu za zakup javne površine u svrhu postave zabavnog parka/ lunaparka za vrijeme trajanja manifestacije „Porcijunkulovo 2026.“ sukladno uvjetima ovog javnog poziva dužna je dostaviti ispunjenu i potpunu dokumentaciju slijedećim redoslijedom:

1. Ispunjen obrazac „Ponuda za zakup javne površine – lunapark 2026.“, - prilog 1 dokumentacije.
2. Izvadak iz sudskog registra ili drugog propisanog registra iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju se natječe, ne stariji od 90 dana od dana objave ovog javnog poziva (preslika).
3. Potvrdu nadležne/krovne institucije da nad ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak ili likvidacijski postupak ili da se ne nalazi u sličnom postupku prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta, ne stariju od 90 dana od dana objave ovog javnog poziva (preslika).
4. Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika (ne stariju od 90 dana od dana objave ovog javnog poziva) da podnositelju i osobi ovlaštenoj po zakonu za zastupanje nije izrečena pravomoćna presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta

gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta:

prijevarena (članak 236.), prijevara u gospodarskom poslovanju (članak 247.), primanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 252.), davanje mita u gospodarskom poslovanju (članak 253.), zlouporaba u postupku javne nabave (članak 254.), utaja poreza ili carine (članak 256.), subvencijska prijevara (članak 258.), pranje novca (članak 265.), zlouporaba položaja i ovlasti (članak 291.), nezakonito pogodovanje (članak 292.), primanje mita (članak 293.), davanje mita (članak 294.), trgovanje utjecajem (članak 295.), davanje mita za trgovanje utjecajem (članak 296.), zločinačko udruženje (članak 328.) i počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja (članak 329.) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15., 61/15., 101/17, 118/18, 126/19, 84/21, 114/22, 114/23, 36/24, 136/25)

5. Informaciju o solventnosti - BON 2, ne stariji od 30 dana od dana objave javnog poziva - za pravnu osobu ili potvrda banke za prosjek po IBAN računu ili informaciju o solventnosti, ne stariju od 30 dana od dana objave javnog poziva – za fizičku osobu (obrtnika).

6. Dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 3.000,00 € (EUR) na račun Organizatora (HR2224070001100434102)

7. Profesionalna, tehnička i stručna sposobnost

- u zadnje tri godine ostvario prihod od kandidirane djelatnosti minimalno godišnje u iznosu 100.000,00 eura (EUR), dokazuje se računima
- Da ima zaposleno minimalno 5 djelatnika sa atestom za rad na siguran način, dokaz isplaćena plaća za protekli mjesec – atest osposobljenosti
- Da ima zaposleno minimalno 1 djelatnika osposobljenog za pružanje prve pomoći – atest osposobljenosti o pružanju prve pomoći
- Profesionalna, tehnička i stručna sposobnost se ne dokazuje oslanjajući se na drugog subjekta kao ni na podugovaratelja
- Svaki gospodarski subjekt koji se javlja na natječaj pojedinačno dokazuje sposobnost

8. Sadržaj djelatnosti - popis naprava elemenata zabavnog parka.

9. Ovjerenu izjavu kod javnog bilježnika odgovorne osobe ponuditelja o tehničkoj ispravnosti svih ponuđenih elemenata zabavnog parka. Uz izjavu je potrebno priložiti preslike atesta za ponuđene elemente zabavnog parka i policu osiguranja za isto.

10. Ovjerenu izjavu kod javnog bilježnika odgovorne osobe ponuditelja o preuzimanju odgovornosti u slučaju nezgode uzrokovane zbog neispravnosti elemenata zabavnog parka/lunaparka.

11. Izjavu o prihvaćanju Općih i posebnih uvjeta ovoga Javnog natječaja – prilog 2 dokumentacije.

12. Ponuditelji mogu priložiti prospekte, kataloge i brošure te druge dokumente koji utvrđuju njihov identitet.,

**Organizator neće razmatrati ponude:**

- ponuditelja koji prema Gradu Čakovcu i Turističkoj zajednici grada Čakovca nisu podmirili financijske i nefinancijske obaveze;
- ponuditelja koje nisu podnesene u roku, odnosno nisu potpune ili ne ispunjavaju uvjete iz Poziva;
- ponuditelja koji nisu dostavili svu traženu dokumentaciju

Turistička zajednica grada Čakovca može na zahtjev ponuditelja dogovoriti razgledavanje lokacije predviđene za pružanje usluga iz ovog Poziva.

Organizator ima pravo ocijeniti da li ponuda odgovara svrsi ovog poziva, također nije obvezan uvažiti nijednu ponudu, pri čemu nije dužna davati posebna obrazloženja i pri svemu tome ne snosi nikakvu odgovornost prema sudioniku Poziva.

Organizator zadržava pravo određivanja točne mikrolokacije.

Turistička zajednica grada Čakovca

